



PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jalan Beringin II No. 35 Telp. (0721) 481301 Teluk Betung 35222

<http://www.bkd.lampungprov.go.id>

email : bkd.lampungprov@gmail.com

BERITA ACARA NEGOSIASI HARGA

Nomor: 800.1.2.6/367.c/VI.04/2024

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Enam** bulan **Maret** tahun **Dua ribu dua puluh empat** bertempat di Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Lampung, Pejabat Pengadaan pada Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Lampung berdasarkan Surat Keputusan Kepala BKD Provinsi Lampung Nomor : 100.3.3/38.a/VI.04/2024 tanggal 30 Januari 2024 tentang Penetapan Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Lampung Tahun Anggaran 2024 telah melakukan Rapat Klarifikasi dan Negosiasi Harga kepada Penawaran Harga PT. BANUA PANDIANG ANDIKO, untuk :

Nama Pekerjaan : Belanja Sewa Ruang Rapat/Meeting Room untuk Pelaksanaan Seleksi Terbuka Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama
SKPD : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Lampung
Lokasi : Provinsi Lampung
Sumber Dana : APBD Provinsi Lampung
Tahun Anggaran : 2024

Uraian Pekerjaan	Volume	Harga Perkiraan Sendiri		Harga Penawaran		Harga Negosiasi	
		Harga Satuan	Jumlah	Harga Satuan	Jumlah	Harga Satuan	Jumlah
PELAKSANAAN SELEKSI TERBUKA JABATAN PIMPINAN TINGGI PRATAMA :							
1. Sewa Fullboard	15 pax	950.000	14.250.000	950.000	14.250.000	950.000	14.250.000
2. Sewa Fullday	107 pax	512.000	54.784.000	512.000	54.784.000	512.000	54.784.000
		Jumlah	69.034.000		69.034.000		69.034.000

Menyetujui,
PT. BANUA PANDIANG ANDIKO

BUDI RAHMAN
DIREKTUR

PEJABAT PENGADAAN
BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH
PROVINSI LAMPUNG

LAZNAWATI, S.E.,M.M
NIP. 19700903 199203 2 004



PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jl. Beringin II No. 35 Telp. (0721) – 481301 Telukbetung 35222

<https://www.bkd.lampungprov.go.id/>

email : bkd.lampungprov@gmail.com

BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS, DAN NEGOSIASI BIAYA

Nomor : 003.2/53/BA-NEGO/VI.04/VIII/2024

OPD : Badan Kepegawaian Daerah
Nama Paket : Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor
Lokasi : Bandar Lampung
Nilai Pagu : 88.980.000
Nilai HPS : 88.980.000
Sumber Pendanaan : APBD
Tahun Anggaran : 2024

Pada hari ini, **Rabu** tanggal **Empat belas** bulan **Agustus** tahun **Dua ribu dua puluh empat (14-08-2024)**, bertempat di Badan Kepegawaian Daerah, yang bertanda tangan dibawah ini Pejabat Pengadaan telah melakukan Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Data Kualifikasi, Penawaran Teknis dan Harga CV. Krakatoa Muda Mandiri untuk mendapatkan harga yang wajar berdasarkan HPS dan disepakati.

a. Data-data penyedia yang di klarifikasi/verifikasi adalah sebagai berikut :

No	Uraian	Menunjukkan Dokumen Asli		Keterangan	
		Ya	Tidak	Memenuhi Syarat	Tidak Memenuhi Syarat
1	NIB Usaha Kecil Bidang Pekerjaan Konstruksi Gedung Perkantoran (KBLI 41012)	√		√	
2	Memiliki NPWP	√		√	
3	Memiliki STATUS VALID KSWP	√		√	
4	Pakta Integritas	√		√	
5	Melampirkan Data Isian Kualifikasi	√		√	

Hasil klarifikasi/verifikasi data CV. Krakatoa Muda Mandiri dinyatakan : memenuhi syarat/~~tidak memenuhi syarat~~.

b. Klarifikasi Biaya :

- Biaya Berdasarkan Harga Perkiraan Sendiri Sebesar Rp. 88.980.000,00 ,-
- Biaya Berdasarkan Harga Penawaran Sebesar Rp. 88.484.591,27 ,-
- **Perhitungan Bersama Hasil Negosiasi sebesar Rp. Rp. 88.484.591,00 ,-**

c. Kesimpulan :

Berdasarkan Rapat Klarifikasi dan Negosiasi pekerjaan pengadaan tersebut diatas, Pihak Penyedia dalam hal ini CV. KRAKATOA MUDA MANDIRI menyepakati harga negosiasi sesuai lampiran Klarifikasi Teknis, Dan Negosiasi Biaya.

Demikian Berita Acara dibuat dengan penuh tanggung jawab, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia
CV. KRAKATOA MUDA MANDIRI


MUH EFENDI
DIREKSI

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Badan Kepegawaian Daerah


Laznawati, SE. MM

**KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI BIAYA CV. KRAKATOA MUDA MANDIRI
BELANJA PEMELIHARAAN BANGUNAN GEDUNG KANTOR**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SAT	HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)				HARGA PENAWARAN				HARGA NEGOSIASI				KETERANGAN
					HARGA SATUAN (Rp)	PPN 11%	JUMLAH HARGA (Rp)		HARGA SATUAN (Rp)	PPN 11%	JUMLAH HARGA (Rp)		HARGA SATUAN (Rp)	PPN 11%	JUMLAH HARGA (Rp)		
I	2	3	4	5	6		7		6		7		6		7		
I	PEKERJAAN PERSIAPAN																
1	Pek. Bongkaran dan Pembersihan	Ls	1,00	IS	750.000,00	11%	832.500,00		750.000,00	11%	832.500,00		750.000,00	11%	832.500,00		terap
II	PEKERJAAN ATAP																
1	Pek. Pas. Rangka Atap Baja Ringan	Supl A.4.2.1.22 (1)	87,80	M ²	211.801,15	11%	20.641.716,48		210.689,16	11%	20.533.344,16		210.689,16	11%	20.533.344,16		terap
2	Pek. Pas. Penutup Atap Spandek Metal Pasir	Supl A.4.5.2.40 (2)	87,80	M ²	119.779,00	11%	11.673.421,78		119.559,00	11%	11.651.931,02		119.559,00	11%	11.651.931,02		terap
3	Pek. Pas. Bubungan Spandek Metal Pasir	Supl A.4.5.2.41 (2)	11,50	M ²	72.743,00	11%	928.564,40		72.468,00	11%	925.054,02		72.468,00	11%	925.054,02		terap
4	Pek. Pas. Lisplank GRC 20 cm	Supl A.4.6.1.21 (2)	41,00	M ²	105.792,50	11%	4.814.616,68		105.792,50	11%	4.814.616,68		105.792,50	11%	4.814.616,68		terap
III	PEKERJAAN PLAFOND						38.058.319,33				37.924.995,87				37.924.995,87		
1	Pek. Pas. Rangka Plafond Hollow Galvalum	Supl A.4.2.1.21 (2)	63,80	M ²	134.090,00	11%	9.495.985,62		132.330,00	11%	9.371.345,94		132.330,00	11%	9.371.345,94		terap
2	Pek. Pas. Penutup Plafond PVC	Supl A.4.5.1.7 (2)	63,80	M ²	150.507,50	11%	10.658.640,14		150.507,50	11%	10.658.640,14		150.507,50	11%	10.658.640,14		terap
3	Pek. Pas. List Plafond PVC	Supl A.4.5.1.10 (2)	88,80	M ²	35.942,50	11%	3.542.780,34		35.365,00	11%	3.485.857,32		35.365,00	11%	3.485.857,32		terap
IV	PEKERJAAN LANTAI						23.697.406,10				23.515.843,40				23.515.843,40		
1	Pas. Lantai Granit ukuran 60x60cm	Supl A.4.3.3.3 (3)	31,63	M ²	478.043,50	11%	16.783.772,65		477.722,67	11%	16.772.508,42		477.722,67	11%	16.772.508,42		terap
V	PEKERJAAN PENGECATAN																
1	Pek. Pengecatan Dinding (Partisi Ruang)	Supl 3.3.1.1 (1) (c)	216,00	M ²	31.145,40	11%	7.467.421,10		30.472,29	11%	7.306.014,67		30.472,29	11%	7.306.014,67		terap
2	Pek. Pengecatan Kusen, Daun Pintu dan Jendela	Supl 3.3.4.2 (2) (c)	45,74	M ²	35.761,00	11%	1.815.794,81		35.618,00	11%	1.808.533,87		35.618,00	11%	1.808.533,87		terap
3	Pek. Pengecatan Lisplank	Supl 3.3.4.2 (2) (c)	8,20	M ²	35.761,00	11%	325.496,62		35.618,00	11%	324.195,04		35.618,00	11%	324.195,04		terap
TOTAL (harga sudah termasuk pajak)							88.980.710,62				88.484.591,27				88.484.591,27		
PEMBULATAN							88.980.710,62				88.484.591,27				88.484.591,27		
HARGA TERKOREKSI (Terbilang)					Delapan puluh delapan juta empat ratus delapan puluh empat ribu lima ratus sembilan puluh satu koma dua puluh enam rupiah												

Penyedia
CV. KRAKATOA MUDA MANDIRI

Bandar Lampung, 14 Agustus 2024
Pejabat Pengadaan
Badan Kepegawaian Daerah


Nuzul Efendi
Pekerja


Harwati, SE, MM